

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 25.09.2025
uw kenmerk VIP-00615007
bijlagen -
Mechelen 25.09.2025
dossiernummer 26335

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250753750
aanvraagnummer 20250753480

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 22002 KRAAINEM
sectie : C
nummer : 0026/00C003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 21.11.2018 werd bij de OVAM ingediend op 22.11.2018. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 10.07.2006. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in

voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 23.05.2006

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Voormalige Droogkuis Omnishop

AUTEUR: Ecotal NV

DATUM: 10.07.2006

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Voormalige Droogkuis Omnishop, Potaardestraat 25 te Kraainem - B206088-We

AUTEUR: Ecotal NV

DATUM: 21.11.2018

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek voormalige droogkuis Omnishop, Potaardestraat 25 te 1950 Kraainem

AUTEUR: Talboom milieu NV

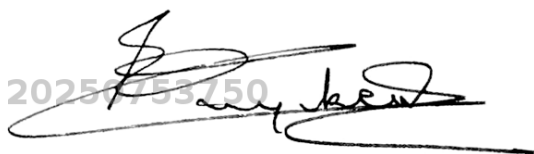
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.09.2025

20250753750



Ann Cuyckens
afdelingshoofd